



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 59/83
Lote 19 freguesia de Rio Tinto

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27.º n.º 3 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 59/83, requerido pelo proprietário do lote 19, sito na Avenida das Forças Armadas, freguesia de Rio Tinto, a que respeita o processo camarário n.º 13/1981/1825, em nome de Augusto Moutinho da Silva.

A alteração ao loteamento requerida por Amélia Maria Polónia da Silva e outro (Processo 02/2022/94), consiste:

- a. Alteração do uso previsto para a edificação principal, passando de arrecadação e garagem para habitação coletiva;
- b. Demolição da edificação, destinada a arrecadação e garagem, existente no lote;
- c. Previsão de construção de uma edificação principal destinada a habitação coletiva com 4 fogos, com alteração, relativamente ao aprovado no alvará, da mancha de implantação e do n.º de pisos acima e abaixo da cota de soleira (passa de 1 piso acima da cota de soleira para 3 pisos: 2 acima e 1 abaixo da cota de soleira);
- d. Previsão de construção de anexo na parte posterior do lote;
- e. Aumento das áreas totais de implantação e de construção.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17.00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 06 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

(Dr. Marco Martins)