



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n° 04/91
Lote 10 freguesia de Fânzeres e S. Pedro da Cova

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27° n°3 do Decreto-Lei n°555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.° n.° 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n° 04/91, requerido pelo proprietário do lote 10, sito no Lugar de Covilhã (Rua Capitão Salgueiro Maia), freguesia de Fânzeres e S. Pedro da Cova, a que respeita o processo camarário n° 12/1989/2448, em nome de Manuel Augusto Neves de Sousa.

A alteração ao loteamento requerida por Joel António Batista Dias Ferreira (Processo 02/2022/87), consiste:

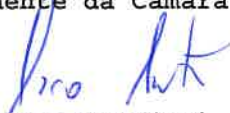
- a. Cedência de 26.31m² de área ao domínio público, correspondente à área do PT edificado dentro dos limites do lote;
- b. Alteração da área e limites do lote, após levantamento topográfico e cedência de área ao domínio público, passando de 1925 m² para 1867,83 m²;
- c. Alteração do polígono de implantação da edificação;
- d. Supressão de piso abaixo de cota de soleira, passando de 3 pisos (CAVE, R/C + 1) para 2 pisos (R/C + 1);
- e. Redução da área total de construção;
- f. Aumento da área total de implantação.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 5 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara


(Dr. Marco Martins)