



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento nº 34/84
Lote 2 freguesia de Rio Tinto

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27º nº3 do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 34/84, requerido pelo proprietário do lote 2, sito na Rua de Cabanas, freguesia de Rio Tinto, a que respeita o processo camarário nº 13/1983/2157, em nome de Crisolina de Castro Sanguedo.

A alteração ao loteamento requerida por Gil Martins de Castro Oliveira (Processo 02/2022/21), consiste:

- a. Retificação dos limites e área do lote, após levantamento topográfico, passando de 508 m2 para 500 m2;
- b. Alteração dos polígonos de implantação dos anexos e da edificação principal;
- c. Alteração da cota de implantação da edificação principal e anexo;
- d. Diminuição da altura da edificação principal;
- e. Regularização da construção de pérgula adossada à fachada lateral da edificação principal, admitida sob processo n.º 34/2020/30;
- f. Eliminação da previsão de pérgula na parte posterior do lote;
- g. Aumento da área total de construção (com variação inferior a 3%);
- h. Redução da área total de implantação (com variação inferior a 3%);
- i. Diminuição da altura dos muros confinantes com a via pública.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 16 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

(Dr. Marco Martins)