



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento nº 02/01
Lote 46 freguesia de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27º nº3 do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º nº 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 02/01, requerido pelo proprietário do lote 46, sito no Lugar de Azenha (Rua António Coelho da Silva), freguesia de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim, a que respeita o processo camarário nº 12/1998/8215, pertencente a Efimóveis, Imobiliária, SA

A alteração ao loteamento requerida por o Colchete, Lda (Processo 02/2021/110), consiste:

- a.Alteração da designação do lote, passando a designar-se de lote 46-A na diminuição da área do lote, o qual passará de 4286m2 para 1000m2;
- c.Aumento da área de implantação da construção;
- d.Diminuição da área de construção;
- e.Redução da cércea;
- f.Supressão dos pisos da cave e do andar;
- g.O novo lote ficará com o número 46, terá 2873.30m2, um edifício, composto por cave, rés-do-chão, destinado a indústria;
- h.Cedência de 412.70m2 de área ao domínio público para execução de baia de estacionamento, com 14 lugares de estacionamento público, e alargamento do passeio;
- i.Aumento da área total de implantação do loteamento;
- j.Aumento da área total de construção do loteamento.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 01 de fevereiro de 2022

O Presidente da Câmara

(Dr. Marco Martins)